

 **RONDANE EIENDOM AS**

NCC 

Informasjon vedrørende arbeider i
Kirkealleen



Byggherre

Rondane Eiendom AS

Prosjektleder: Jan Erik Hedemann
jeh@sundli-gruppen.no

Totalentreprenør

NCC Norge AS
DK Asker

Prosjektadministrasjon

Prosjektleder: Ståle Ottestad
stale.ottestad@ncc.no

Anleggsleder: Nicholas Evensen
nicholas.evensen@ncc.no

Prosjekt ing.: Kristian Villa Rikheim
kristian.villa.rikheim@ncc.no

Om Arbeidene i Kirkealleen

Som følge av brudd i en spuntvegg, har NCC i samarbeid med VIVA/kommune bygget opp Kirkealleen på nytt. Dette har ført til en uheldig stor påvirkning på nærmiljøet. NCC beklager dette, og takker for stor tålmodighet hos naboer og berørte. For å holde fremdriften har det vært, og vil være behov for å arbeide lørdager.

Vannledningen i gate er nå satt i stand igjen, og alle naboer har nå fullverdig vannforsyning.

Gangveien langs Kirkealleen er åpnet for gangtrafikk, og asfalteres tirsdag uke 38.

Kirkealleen åpnes for trafikk i slutten av uke 39. Gangbroen over bekken ved kirken vil da bli stengt for trafikk. På grunn av setningsfare vil asfaltering av Kirkealleen først skje i slutten av november.

Slemmestad bo og aktivitetssenter vil opprettholde midlertidig innkjøring fra Odalsveien.

NCC vil fortløpende rydde opp og beplante områder som har vært berørt av arbeidene.

Om Arbeidene med byggene

Råbygget i plasstøpt av betong nærmer seg ferdig. Muring av ytterveggene er godt i gang og vil holde på utover høsten.

Ytre Miljø

Selv om vi ønsker å være minst mulig til ulempe for våre omgivelser vil våre arbeider kunne medføre noe støy. Dette gjelder særlig første del av byggetiden.

Byggetid

Første byggetrinn er estimert til 14 mnd, med overlevering 2. kvartal 2017. Rammesøknad for byggetrinn 2 er sendt kommunen. Antatt oppstart er vinter 2017.

HMS

NCC har en nullvisjon når det gjelder ulykker på arbeidsplassen. Alle medarbeidere skal føle seg trygge på jobb, og arbeidskulturen i NCC oppmuntrer til at sikkerhetsspørsmål drøftes åpent. Det er viktig for oss å ha et proaktivt forhold til sikkerhet.

Byggeplassen vil være inngjerdet og adgang til området begrenset. Vi henstiller alle til å respektere inngjerdingen.

Arbeidstid

Arbeidstiden på prosjektet vil normalt være fra 06.30 til 21.00 på hverdager, men periodisk kan det forekomme arbeider utover denne tiden.